

Оферта (Публичная оферта) к заключению ДОГОВОРА
о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного
газового оборудования

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации данный документ, адресован гражданам, использующим в жилом помещении по месту жительства и/или месту пребывания внутриквартирное газовое оборудование для коммунально-бытовых нужд, именуемым далее по тексту Заказчик (Абонент), является официальным, публичным и безотзывным предложением Общества с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-СЕРВИС ГРУПП» заключить договор на указанных ниже условиях.

Собственник (наниматель, пользователь) помещения в многоквартирном доме по адресу: _____ гражданин(ка) _____ (Ф.И.О.) или уполномоченное им лицо – Заказчик (Абонент), с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-СЕРВИС ГРУПП» – Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили Договор о нижеследующем:

Предмет Договора

Исполнитель в соответствии с Договором 1 раз в год согласно графику, производит у Заказчика (Абонента) техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (далее - ВКГО) и сдает его результат Заказчику (Абоненту), а Заказчик (Абонент) принимает у Исполнителя результат ТО ВКГО и оплачивает его стоимость в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором. В состав услуг (работ) по ТО и ремонту ВКГО входит: визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВКГО; визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВКГО; проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание); разборка и смазка кранов (исходя из технических условий прибора); проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (при необходимости); регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений; проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом; инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Заказчик (Абонент) обязан обеспечить Исполнителю доступ к газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по ТО ВКГО, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами N 410; незамедлительно сообщать Исполнителю о неисправности оборудования, входящего в состав внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом; эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования; по окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними; при утечке газа звонить в аварийную газовую службу 112.

Исполнитель обязан заблаговременно уведомлять Заказчика (Абонента) о дате и времени проведения технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования специалистами Исполнителя путем расклеивания объявлений на подъездах, информационных стендах, объявления через СМИ, на официальном сайте Исполнителя в сети интернет: www.ps-groups.ru или по телефону Заказчика (Абонента), а также путем направления уведомлений.

Стоимость услуг (работ) и порядок оплаты

Стоимость разового ТО ВКГО составляет: с газовой плитой – 1 100 руб. в год (91 руб. 67 коп. в месяц (1/12)); с водонагревателем – 1 700 руб. в год (141 руб. 67 коп. *в месяц (1/12)). *К данной сумме добавляется стоимость ТО ВКГО за расчетный период: с газовой плитой - 91 руб. 67 коп. (месяц), а в случае наличия газового счетчика к стоимости ТО ВКГО также добавляется стоимость его обслуживания – 350,00 руб. (29 руб. 17 коп. в месяц (1/12)). Стоимость ТО ВКГО не включает в себя стоимость его ремонта, замены.

Оплата ТО ВКГО по настоящему Договору производится Заказчиком (Абонентом) ежемесячно (по 1/12 от общей суммы годового платежа) по единому платежному документу (по реквизитам, указанным в ЕПД), направленному Заказчику (Абоненту) Агентом по поручению Исполнителя (через счет Агента на счет Исполнителя). Стоимость ТО (ремонта, замены) ВКГО может быть изменена в предусмотренных законодательством РФ (Московской области) случаях, в т.ч. в связи с обоснованным увеличением затрат Исполнителя.

Срок действия Договора. Порядок заключения, изменения
и расторжения Договора

Договор вступает в силу с момента внесения Заказчиком (Абонентом) частичной оплаты - 1/12 от общей суммы годового платежа за услугу (работу) Исполнителя по ТО ВКГО (по условиям данного Договора) и действует 3 (три) года. Частичную оплату - 1/12 от общей суммы годового платежа за ТО ВКГО Заказчиком (Абонентом) услуги (работы) Исполнителя по настоящему Договору следует считать его акцептом (ответом о принятии (заключении) Договора) и равноценной подписи со стороны Заказчика (Абонента). Заказчик (Абонент) дает свое согласие на обработку персональных данных. При необеспечении Заказчиком (Абонентом) доступа Исполнителю для ТО ВКГО по графику Заказчик обязан сообщить Исполнителю по тел. 8-499-929-99-99, 8-495-777-60-10 (доб. 533, 559) о возможном времени для проведения ТО ВКГО (обязан согласовать время проведения ТО ВКГО с Исполнителем). Договор пролонгируется автоматически на тот же срок, если ни одна из Сторон Договора не заявит о его расторжении в письменной форме за 30 дней до окончания срока его действия. Все иное, что не предусмотрено настоящим Договором, регулируется согласно нормам действующего законодательства.

Приложением к Договору о ТО и ремонте ВКГО является единый платежный документ (ЕПД), направленный МосОблЕИРЦ (Агент) в адрес Заказчика (Абонента).

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Проект-Сервис Групп»
Адрес: 143965, Московская обл., г.Реутов,
Юбилейный пр-т, д.49, пом. 002
ИНН/КПП 5012056423/504101001
р/с 40702810600000041763
в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

**Ф.И.О., данные паспорта, дата рождения, место жительства,
контактный телефон Заказчика
(заполняется Заказчиком собственноручно)**

Генеральный директор

_____/_____/_____
(Подпись) / Ф.И.О.

_____/_____/_____

Оплату (частичную оплату) Заказчиком услуги (работы) Исполнителя по настоящему Договору следует считать равноценной подписи, а также акцептом Договора со стороны Заказчика

С полным содержанием данного Договора Заказчик (Абонент) может ознакомиться у Исполнителя – ООО «ПСГ» по адресу: Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Первомайская, д.24 или на официальном сайте Исполнителя в сети интернет: www.ps-groups.ru

Оферта - Публичная оферта направлена согласно ст. 422, 426, 432, 433, 437, 438, 445 ГК РФ, Правилам N 410, утв. пост. Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (в т.ч. п. 30 данных Правил), разделу XIII Правил N 354, утв. пост. Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.

Согласно Правилам N 354, Правилам N 410 собственник (пользователь, наниматель) помещения в многоквартирном доме для предоставления ему коммунальной услуги по газоснабжению в целях безопасного использования и содержания ВКГО должен как Заказчик заключить договор на ТО и ремонт ВКГО с Исполнителем (специализированной организацией по ТО и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования или газораспределительной организацией (ГРО)).